Договор
на техническое обслуживание домофонной системы «КС-2006»
г. Керчь **Дата _____**

ООО «Юг-Домофон» и Индивидуальный предприниматель Данилова С.Г. именуемая в дальнейшем **«Исполнитель»**, действующие на основании договора о сотрудничестве (партнерстве) № 2 от 01.03.18г., с одной стороны, и _____проживающий по адресу **г. Керчь, улица _____дом.___кв.**___ именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с другой стороны, заключили **Договор** о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1.«Заказчик» поручает, а **«Исполнитель»** принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию и ремонту домофонной системы(металлической двери, блока коммутации, электромагнитного замка,дверного доводчика,панели вызова абонента,электрокомуникаций) находящейся в собственности «ООО Юг-Домофон».
1.2. «Заказчик» обязуется оплачивать указанные в п.1.1. услуги в порядке, установленном разделом 3 настоящего договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется
2.1.1.«Исполнитель» обязуется осуществлять техническое обслуживание и ремонт оборудования системы «Домофон».
2.1.2.Под техническим обслуживанием в настоящем Договоре понимается**:** принятие заявок от «**Заказчика»** на восстановление работоспособности аудиодомофона как в целом, так и отдельных его узлов, выезд мастера к **«Заказчику»** по заявке в течение 3-х суток с момента получения заявки (исключая воскресенье и праздничные дни).
2.1.3.Техническое обслуживание не распространяется на электронные ключи от домофонов. Электронные ключи в случае утери, либо выхода из строя заказываются у «Исполнителя» за отдельную плату.
2.2. Заказчик обязуется:
2.2.1. Производить оплату по договору в сроки, указанные в пункте 3 Договора.
2.2.2. Оперативно сообщать «**Исполнителю**» о возникших неисправностях и поломках по телефонам **+79787204239 время работы понедельник-пятница с 9.00 до 17.00. Кроме выходных и праздничных дней.**
2.2.3. Использовать установленное оборудование в строгом соответствии с его предназначением бли правилами эксплуатации.
2.2.4. Не допускать сторонних лиц к программированию ключей. В случае сбоя системы или кодов в результате этих действий Заказчик обязуется оплатить восстановление работоспособности оборудования Исполнителю.
2.2.5.Обязуется предоставлять **«Исполнителю»** доступ ко всем элементам установленной системы и не препятствовать осуществлению работ по техническому обслуживанию.

3.Размер и порядок оплаты услуг исполнителя:

3.1. За выполнение услуг, указанных в п.2.1.2 Заказчик выплачивает **Исполнителю** соответственно:___ **рублей в месяц с трубкой,___ рублей если Вы пользуетесь только дверью; для одиноких отдельно проживающих пенсионеров ___рублей.**
3.2. «Исполнитель» оставляет за собой право изменять абонентскую плату в одностороннем порядке, но не чаще одного раза в год.
3.3.Подтверждением согласия с изменениями тарифов, является факт оплаты **«Заказчиком»** услуг по новым тарифам**.**

4. Правила пользования аудиодомофоном.

4.1. Не препятствовать **автоматическому закрыванию** входной двери.
4.2. Не подкладывать между дверью и коробкой двери различные предметы, которые препятствуют нормальному полному ходу доводчика.
4.3. Не нарушать существующую электропроводку аудиодомофона.

5. Ответственность сторон

5.1.«Исполнитель» несет ответственность за своевременное и качественное выполнение возложенных на себя обязательств в рамках данного договора.
5.2. «Исполнитель» не несет материальной ответственности за сохранность оборудования, установленного в подъезде и в квартире **«Заказчика»**. В случае кражи или умышленного уничтожения оборудования, его восстановление осуществляется за счет средств **«Заказчика»** пропорционально доли от общей стоимости причиненного ущерба.
5.3. В случае просрочки оплаты «**Заказчиком»** услуг более 3-х месяцев «**Исполнитель»** вправе приостановить выполнение своих обязательств по настоящему Договору, до полного погашения долга.
5.4.«Исполнитель» не несет материальной и моральной ответственности за проникновение третьих лиц в подъезд дома.
5.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского и жилищного законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

6. Сроки действия и порядок расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор считается ежегодно продленным на следующий год, при отсутствии письменного уведомления стороной Договора о его расторжении за 30 дней до окончания его действия.

7. Заключительные положения

7.1. Условия данного договора доведены до сведения абонента.
7.2.Получение абонентской книжки является согласием абонента на заключение настоящего договора.
7.3. Все ранее достигнутые договоры и соглашения по оказанию услуг на техническое обслуживание и ремонт системы «Домофон», с момента подписания настоящего договора считаются утратившими свою силу.
7.4.В соответствии с требованиями ст.9 федерального закона от 27.07.2006 «О персональных данных» №152-фз даю свое согласие на обработку следующих персональных данных:
1) Фамилия, Имя, Отчество; 2) Домашний адрес; 3) Номер домашнего (сотового) телефона

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
ИП Данилова С.Г.

«ЗАКАЗЧИК»
ФИО_____

Юр. адрес: г.Симферополь ,ул.Гоголя,68 оф.206
ИНН 910200014996 р/сч 40802810804030000011
банк : АО «Генбанк» БИК:043510123
кор/сч 30101810835100000123
Диспетчерская:тел: +79787204239
От Исполнителя Данилова С.Г.

Ул.,дом,кв._____

От Заказчика_____